

Finanza di Progetto

Temi e Prospettive

Approfondimenti sistematici
ed interdisciplinari

a cura di

Gian Franco **Cartei**
Massimo **Ricchi**

Introduzione di

Luigi **Giampaolino**



Editoriale Scientifica

Con il patrocinio di



Presidenza del Consiglio dei Ministri



Conferenza delle Regioni e delle Province Autonome



Unità Tecnica Finanza di Progetto



Istituto per l'innovazione e trasparenza
degli appalti e la compatibilità ambientale

Con il contributo di



Associazione Nazionale
Comuni Italiani



Associazione Bancaria Italiana



Associazione Nazionale
Costruttori Edili



Infrastrutture Lombarde



ASSILEA
Associazione Italiana Leasing

Associazione Italiana Leasing

FINANZA DI PROGETTO

TEMI E PROSPETTIVE

APPROFONDIMENTI SISTEMATICI ED INTERDISCIPLINARI

a cura di

GIAN FRANCO CARTEI

MASSIMO RICCHI

prefazione

GIANFRANCO MICCICHÈ

introduzione

LUIGI GIAMPAOLINO

EDITORIALE SCIENTIFICA

NAPOLI MMX

© 2010 Editoriale Scientifica srl
Via San Biagio dei Librai 39
80138 Napoli

Tutti i diritti sono riservati

ISBN 978-88-6342-132-3

INDICE

<i>Prefazione</i> di Gianfranco Micciché	VII
<i>Introduzione</i> di Luigi Giampaolino	IX

CONTRIBUTI GIURIDICI

3	GIAN FRANCO CARTEI <i>Interesse pubblico e rischio: il principio di equilibrio economico-finanziario nella finanza di progetto</i>
27	MASSIMO RICCHI <i>Le scelte della pubblica Amministrazione: gli affidamenti, i contratti di PPP ed i poteri di revoca</i>
51	LORENZA PONZONE <i>L'attività di programmazione e gli studi di fattibilità</i>
75	PIETRO MILAZZO <i>I processi di programmazione e i livelli di pianificazione dell'Amministrazione</i>
95	STEFANO TOSCHEI <i>La responsabilità degli organi tecnici ed amministrativi nelle operazioni di finanza di progetto</i>
121	DOMENICO IARIA <i>I problemi applicativi nella finanza di progetto</i>
137	RICCARDO GIANI <i>Procedure di gara e scelta del concessionario alla luce della giurisprudenza e delle novità del terzo correttivo</i>
165	LEONARDO LIMBERTI <i>La disciplina del contributo pubblico nelle concessioni</i>
183	EROS ORGANNI <i>Il contributo pubblico: aspetti tributari</i>
201	PAOLO CREA <i>Contributo pubblico e danno erariale</i>
223	LAURA CASTALDI <i>Realizzazione, gestione e devoluzione dell'opera all'ente concedente: profili tributari</i>
243	GIANFRANCESCO FIDONE <i>L'asseverazione bancaria del piano economico finanziario</i>
269	FRANCESCA MATTASSOGLIO <i>Il subentro nel rapporto concessorio</i>

- 287 BIANCAMARIA RAGANELLI
L'iniziativa privata in caso di 'inerzia' della pubblica Amministrazione
- 303 CLAUDIO GUCCIONE
La locazione finanziaria di opere pubbliche o di pubblica utilità
- 321 DANILO DEL GAIZO
La finanza di progetto nelle infrastrutture strategiche
- 345 PAOLO CARPENTIERI
La gestione dei beni culturali e la finanza di progetto
- 369 PAOLO MICHARA
Il terzo settore e la finanza di progetto
- 395 MAURIZIO CAFAGNO
Vincoli di gara ed affidamenti concessori nel diritto europeo
- 415 ANTONIO TULLIO
Profili civilistici della finanza di progetto
- 451 AMAL ABU AWWAD
La società di progetto: profili di diritto societario
- 461 PAOLO CARRIÈRE
L'opzione tra modelli societari e schemi alternativi di segregazione patrimoniale
- 489 MARCO LIPARI
Il contenzioso

CONTRIBUTI ECONOMICI

- 517 PIER ANGELO MORI
Motivazioni economiche e processi decisionali nella finanza di progetto
- 541 MICAELA CELIO
L'impatto della nuova normativa sulla finanza di progetto nel mercato del PPP in Italia
- 563 GABRIELE FERRANTE, PASQUALE MARASCO
Equilibrio economico finanziario e valutazione di congruità del contributo pubblico
- 589 LAURA MARTINIELLO
Analisi dei rischi nelle Partnership Pubblico Private e riflessi contabili della decisione Eurostat 2004
- 611 ALBERTO PETRONI, PIERLUIGI COLACINO
Simulazione Montecarlo per la valutazione dei rischi nella finanza di progetto
- 629 ROBERTO GIOVANNINI
Le esperienze delle amministrazioni locali per riscaldare le opere fredde

Editoriale Scientifica

www.editorialescientificasrl.it

es@editorialescientificasrl.it

tel. e fax 081.5800459

Distribuzione Lazio

Commissionaria Bibliografica Giuridica

del dott. N. Ciampi

viale Carso 55/57 00195 Roma

tel. 06.37513925

fax 06.37353442

info@ciampi.com